

Số: /QĐ-UBND

Phố Châu, ngày tháng 5 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình
Cải tạo, khuôn viên trụ sở làm việc công an thị trấn Phố Châu**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ TRẤN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023;

Căn cứ các Nghị định của Chính Phủ: Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 về việc quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 về việc quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ các Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Tĩnh: Quyết định số 07/2020/QĐ-UBND ngày 26/02/2020 về việc ban hành Quy định một số nội dung về quản lý, thực hiện dự án đầu tư công trên địa bàn tỉnh; Quyết định số 02/2023/QĐ-UBND ngày 05/01/2023 Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định một số nội dung về quản lý, thực hiện dự án đầu tư công trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh ban hành kèm theo Quyết định số 07/2020/QĐ-UBND ngày 26/02/2020 của UBND tỉnh; Quyết định số 28/2021/QĐ-UBND ngày 22/6/2021 ban hành Quy định phân cấp một số nội dung về công tác thẩm định, tổ chức quản lý dự án đầu tư xây dựng và quản lý chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Nghị quyết số 51/NQ-HĐND ngày 27/12/2023 của Hội đồng nhân dân thị trấn Phố Châu về việc thông qua danh mục dự án đầu tư công năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 37/QĐ-UBND ngày 27/02/2024 của UBND thị trấn Phố Châu về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng dự án: Cải tạo, khuôn viên trụ sở làm việc công an thị trấn Phố Châu;

Căn cứ văn số 38/KTHT-TĐ ngày 06/5/2024 của phòng Kinh tế và Hạ tầng

về việc thông báo kết quả thẩm định báo cáo Kinh tế - kỹ thuật công trình Cải tạo, khuôn viên trụ sở làm việc công an thị trấn Phố Châu;

Theo đề nghị nghị của Phụ trách kế toán thị trấn.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, khuôn viên trụ sở làm việc công an thị trấn Phố Châu, với các nội dung như sau:

1. Tên công trình: Cải tạo, khuôn viên trụ sở làm việc công an thị trấn Phố Châu.

2. Loại, cấp công trình: Công trình hạ tầng kỹ thuật, cấp IV.

3. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân thị trấn Phố Châu.

4. Địa điểm xây dựng: Thị trấn Phố Châu, huyện Hương Sơn.

5. Mục tiêu đầu tư xây dựng: Nhằm đáp ứng cơ sở hạ tầng phục vụ lực lượng công an làm việc, góp phần xây dựng đô thị văn minh.

6. Đơn vị tư vấn lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật: Công ty Cổ phần tư vấn và Xây dựng Phố Châu.

7. Quy mô đầu tư xây dựng và giải pháp thiết kế chủ yếu:

- Cổng, hàng rào:

Phá dỡ cổng, hàng rào hiện trạng mặt trước: Móng cổng, móng hàng rào xây đá hộc, giằng BTCT, tường xây gạch.

Cổng: Cổng vào có bề rộng thông thủy 6m, trụ cổng cao 2,9m, không có mái, móng và lõi trụ bằng BTCT mác 200#, xây bo bằng gạch không nung, tiết diện ngang 660x800, đỉnh trụ gắn đèn cầu trang trí, hoàn thiện ốp gạch nhám mặt 150x500, kẻ chỉ lõm. Cánh cổng dạng đẩy bánh xe, chiều rộng 6m, cao 1,9m được tổ hợp từ các thanh thép hộp mạ kẽm, sơn tĩnh điện.

Bảng tên: Kích thước cao 2,2m, rộng 3,1m, xây gạch không nung, giằng đỡ bằng BTCT mác 200#, hoàn thiện ốp đá granit, gắn hệ chữ inox tên cơ quan.

Hàng rào mặt trước: Làm mới hàng rào hai bên cổng chiều dài mỗi bên 1m, chiều cao 1,85m, trụ cao 2,05m; móng hàng rào xây đá hộc, giằng móng bằng BTCT mác 200#, tường phần đế xây gạch không nung 220, phần trên lắp đặt lam BTCT cách đều, giằng tường bằng BTCT mác 200#, bổ trụ xây gạch không nung 330x440 cách đều 3,6m; hàng rào hoàn thiện trát VXM, sơn màu 3 nước.

Làm mới đoạn hàng rào phía Đông Nam (7,5m): Móng xây đá hộc, giằng móng BTCT, tường xây gạch không nung 110, chiều cao 1,7m, bổ trụ 220x330 xây gạch không nung cách đều 3m, hoàn thiện trát vữa xi măng, sơn 3 nước màu.

Hàng rào hiện trạng (94,3m): Phá dỡ lớp trát tường mép trong, trát hoàn trả bằng vữa xi măng mác 75#, sơn lại bằng sơn màu 3 nước.

- Nền sân: San lấp nền sân bằng đất đồi đầm chặt $K \geq 0,9$; gia cố nền bằng bê tông mác 200# dày 10cm, hoàn thiện lát gạch terazzo 400x400x30.

- Mương thoát nước: Làm mới mương thoát nước, chiều dài 70m, tiết diện mương bxxh = 400x400, đáy mương đổ bê tông đá 2x4 mác 150# dày 10cm, thành xây gạch đặc không nung 110, lòng mương trát vữa xi măng mác 75#; nắp đáy bằng tấm đan BTCT mác 200# dày 10cm.

- Nhà xe: Làm mới nhà xe, mặt bằng hình chữ nhật có chiều dài 16m, chiều rộng 6,82m; nền nhà xe tận dụng nền sân, móng trụ bằng BTCT liên kết với cột trụ bằng bu lông; kết cấu đỡ mái gồm cột đôi bằng thép ống mạ kẽm D140, hệ thống vì kèo bằng thép ống mạ kẽm, liên kết hàn; mái lợp tôn màu 0,45 ly xà gồ bằng thép hộp.

- Cung cấp lắp đặt 02 điều hòa nhiệt độ loại Panasonic Inverter 1 chiều, 9000 BTU.

8. Tổng mức đầu tư: 650.000.000 đồng (*Bằng chữ: Sáu trăm năm mươi triệu đồng chẵn*).

Trong đó: - Chi phí xây dựng: 562.758.000 đồng.

- Chi phí quản lý dự án: 19.393.000 đồng.

- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng: 58.060.000 đồng.

- Chi phí khác: 3.908.000 đồng.

- Chi phí dự phòng: 5.881.000 đồng.

9. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách thị trấn.

10. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2024.

11. Hình thức quản lý dự án: Thuê tư vấn quản lý dự án.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Văn phòng thị trấn; Bộ phận Tài chính - Kế toán; Địa chính - xây dựng thị trấn; Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;

- Lưu: VT, TC.

CHỦ TỊCH

Phan Xuân Định